ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

ООО УК «Доверие»

ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ

ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2016 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 24

Общая площадь многоквартирного дома 2609,1 кв. м.

в том числе:

а) жилых помещений (общая площадь квартир) 1685,7 кв. м;

б) нежилых помещений

(общая площадь нежилых помещений) 0 кв. м;

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Виды услуг | Начислено в 2016 г., руб. (в отчетном году) | Поступило средств в 2016 г., руб.  (в отчетном году) | Выполнены работы в 2016 г., руб.  (в отчетном году) | Задолженность собственников и нанимателей помещений на 01.01.2017, руб.  (дата начала года, следующего за отчетным) |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Содержание общего имущества, в том числе: | 564221,58р. | 542421,86р. | 564221,58р. | 21799,72р. |
| 2 | Механизированная уборка снега | 7200,00р. | 5536,16р. | 7200,00р. | 1663,84р. |
| 3 | Текущий ремонт | 39187,50р. | 35896,34р. | 39187,50р. | 3291,16р. |
| 4 | Итого,  в том числе: | 610609,08р. | 583854,36р. | 610609,08р. | 26754,72р. |
| 5 | Прочие поступления (провайдеры и реклама) | 2467,50р. | 2467,50р. | ххх | 0,00 р. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Коммунальные услуги, в том числе: | Задолженность потребителей на 01.01.2017, руб.  (дата начала года, следующего за отчетным) |
| 2 | **Общедомовые нужды** по электроэнергии | 1957,01р. |
| 3 | Холодное водоснабжение **повышающий коэффициент** | 308,46р. |
| 4 | Горячее водоснабжение **повышающий коэффициент** | 1320,82р. |
| 5 | Отопление **повышающий коэффициент** | 7261,25р. |

**Итого общая задолженность: 37602,26р.**