ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

ООО УК «Доверие»

ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ

ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2016 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 26

Общая площадь многоквартирного дома 2459,6 кв. м.

 в том числе:

а) жилых помещений (общая площадь квартир) 1581,1 кв. м;

б) нежилых помещений

(общая площадь нежилых помещений) 465,8 кв. м;

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Виды услуг | Начислено в 2016 г., руб (в отчетном году) | Поступило средств в 2016 г., руб(в отчетном году) | Выполнены работы в 2016 г., руб(в отчетном году) | Задолженность собственников и нанимателей помещений на 01.01.2017, руб(дата начала года, следующего за отчетным) |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Содержание общего имущества, в том числе: | 467196,65р. | 424256,62р. | 467196,65р. | 42935,03р. |
| 2 | Механизированная уборка снега | 5900,00р. | 4083,62р. | 5900,00р. | 1816,38р. |
| 3 | Итого,в том числе: | 473096,65р. | 429399,67р. | 473096,65р. | 44751,41р. |
| 4 | Прочие поступления (провайдеры и реклама) | 57360,00р. | 57360,00р. | ххх | 0,00 р. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Коммунальные услуги, в том числе: | Задолженность потребителей на 01.01.2017, руб.(дата начала года, следующего за отчетным) |
| 2 | **Общедомовые нужды** по электроэнергии | 1036,58р. |
| 3 | Холодное водоснабжение **повышающий коэффициент** | 116,41р. |
| 4 | Горячее водоснабжение **повышающий коэффициент** | 498,48р. |
| 5 | Отопление **повышающий коэффициент** | 9773,44р. |

**Итого общая задолженность жилых помещений: 56176,32р.**

**Итого общая задолженность нежилых помещений: 25380,40р.**

**Итого общая задолженность помещений: 81556,72 р.**