ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

ООО УК «Доверие»

ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ

ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2016 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 28

Общая площадь многоквартирного дома кв. м.

в том числе:

а) жилых помещений (общая площадь квартир) 1581,6 кв. м;

б) нежилых помещений

(общая площадь нежилых помещений) 656,1 кв. м;

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Виды услуг | Начислено в 2016 г., руб (в отчетном году) | Поступило средств в 2016 г., руб  (в отчетном году) | Выполнены работы в 2016 г., руб  (в отчетном году) | Задолженность собственников и нанимателей помещений на 01.01.2017, руб  (дата начала года, следующего за отчетным) |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Содержание общего имущества, в том числе: | 214647,30р. | 165348,43р. | 214647,30р. | 49298,87р. |
| 2 | Механизированная уборка снега | 3600,00р. | 1731,96р. | 3600,00р. | 1868,04р. |
| 3 | Итого,  в том числе: | 218247,30р. | 167080,39р. | 218247,30р. | 51166,91р. |
| 4 | Прочие поступления (провайдеры и реклама) | 3672,00р. | 3672,00р. | ххх | 0,00 р. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Коммунальные услуги, в том числе: | Задолженность потребителей на 01.01.2017, руб.  (дата начала года, следующего за отчетным) |
| 2 | **Общедомовые нужды** по электроэнергии | 752,94р. |
| 3 | Холодное водоснабжение **повышающий коэффициент** | 205,65р. |
| 4 | Горячее водоснабжение **повышающий коэффициент** | 181,68р. |

**Итого общая задолженность жилых помещений: 52313,18р.**

**Итого общая задолженность нежилых помещений: 16112,28р.**

**Итого общая задолженность помещений: 68425,46р.**