ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

ООО УК «Доверие»

ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ

ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2016 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, д. 2/1

Общая площадь жилых помещений 5495,7 кв. м.

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Виды услуг | Начислено в 2016 г., руб. (в отчетном году) | Поступило средств в 2016 г., руб.  (в отчетном году) | Выполнены работы в 2016 г., руб.  (в отчетном году) | Задолженность собственников и нанимателей помещений на 01.01.2017, руб.  (дата начала года, следующего за отчетным) |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Содержание общего имущества, в том числе: | 1387598,46р. | 1164054,83р. | 1387598,46р. | 223543,63р. |
| 2 | Механизированная уборка снега | 2400,00р. | 1932,11р. | 2400,00р. | 467,89р. |
| 3 | Текущий ремонт | 82332,00р. | 75227,14р. | 82332,00р. | 7104,86р. |
| 4 | Итого,  в том числе: | 1472330,46р. | 1241214,08р. | 1472330,46р. | 231116,38р. |
| 5 | Прочие поступления (провайдеры и реклама) | 19350,00р. | 19350,00р. | ххх | 0,00 р. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Коммунальные услуги, в том числе: | Задолженность потребителей на 01.01.2017, руб.  (дата начала года, следующего за отчетным) |
| 2 | **Общедомовые нужды** по электроэнергии | 81634,27р. |
| 3 | Холодное водоснабжение **повышающий коэффициент** | 3358,20р. |
| 4 | Горячее водоснабжение повышающий коэффициент | 14477,89р. |
| 5 | Отопление **повышающий коэффициент** | 52945,96р. |

**Итого общая задолженность: 383532,70р.**