ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

ООО УК «Доверие»

ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ

ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2016 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Народная, д.46

Общая площадь многоквартирного дома 3088,5 кв. м.

 в том числе:

а) жилых помещений (общая площадь квартир) 1921,7 кв. м;

б) нежилых помещений

(общая площадь нежилых помещений) 118,3 кв. м;

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Виды услуг | Начислено в 2016 г., руб (в отчетном году) | Поступило средств в 2016 г., руб(в отчетном году) | Выполнены работы в 2016 г., руб(в отчетном году) | Задолженность собственников и нанимателей помещений на 01.01.2017, руб(дата начала года, следующего за отчетным) |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Содержание общего имущества, в том числе: | 784963,41р | 683941,10р. | 784963,41р | 101022,31р. |
| 2 | Механизированная уборка снега | 7600,00р. | 5106,58р. | 7600,00р. | 2493,42р. |
| 3 | Итого,в том числе: | 792563,41р. | 690822,78р. | 792563,41р. | 103515,73р. |
| 4 | Прочие поступления (провайдеры и реклама) | 9825,00р. | 9825,00р. | ххх | 0,00 р. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Коммунальные услуги, в том числе: | Задолженность потребителей на 01.01.2017, руб.(дата начала года, следующего за отчетным) |
| 2 | **Общедомовые нужды** по электроэнергии | 3181,45р. |
| 3 | Холодное водоснабжение **повышающий коэффициент** | ххх |
| 4 | Горячее водоснабжение **повышающий коэффициент** | ххх |
| 5 | Отопление **повышающий коэффициент** | ххх |

**Итого общая задолженность жилых помещений: 103515,73р.**

**Итого общая задолженность нежилых помещений: 6328,67р.**

**Итого общая задолженность помещений: 113025,85р.**