ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

ООО УК «Доверие»

ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ

ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2016 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Танковая, д. 25/1

Общая площадь многоквартирного дома 2424,5 кв. м.

 в том числе:

а) жилых помещений (общая площадь квартир) 1599,9 кв. м;

б) нежилых помещений

(общая площадь нежилых помещений) 86,7 кв. м;

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Виды услуг | Начислено в 2016 г., руб (в отчетном году) | Поступило средств в 2016 г., руб(в отчетном году) | Выполнены работы в 2016 г., руб(в отчетном году) | Задолженность собственников и нанимателей помещений на 01.01.2017, руб(дата начала года, следующего за отчетным) |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Содержание общего имущества, в том числе: | 530818,29р. | 504296,77р. | 530818,29р. | 26521,52р. |
| 2 | Механизированная уборка снега | 3000,00р. | 990,54р. | 3000,00р. | 2009,46р. |
| 3 | Итого,в том числе: | 533818,29р. | 505287,31р. | 533818,29р. | 28530,98р. |
| 4 | Прочие поступления (провайдеры и реклама) | 12603,75р. | 12603,75р. | ххх | 0,00 р. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Коммунальные услуги, в том числе: | Задолженность потребителей на 01.01.2017, руб.(дата начала года, следующего за отчетным) |
| 2 | **Общедомовые нужды** по электроэнергии | 7660,21р. |
| 3 | Холодное водоснабжение **повышающий коэффициент** | 1192,23р. |
| 4 | Горячее водоснабжение **повышающий коэффициент** | 5105,11р. |
| 5 | Отопление **повышающий коэффициент** | 28916,04р. |

**Итого общая задолженность: 71404,57р.**