ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

ООО УК «Доверие»

ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ

ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2016 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Танковая, д. 45

Общая площадь многоквартирного дома 3747,9 кв. м.

в том числе:

а) жилых помещений (общая площадь квартир) 1677,4 кв. м;

б) нежилых помещений

(общая площадь нежилых помещений) 1152,3 кв. м;

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Виды услуг | Начислено в 2016 г., руб (в отчетном году) | Поступило средств в 2016 г., руб  (в отчетном году) | Выполнены работы в 2016 г., руб  (в отчетном году) | Задолженность собственников и нанимателей помещений на 01.01.2017, руб  (дата начала года, следующего за отчетным) |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Содержание общего имущества, в том числе: | 608586,27р. | 484152,87р. | 608586,27р. | 124433,40р. |
| 2 | Механизированная уборка снега | 1800,00р. | 103,35 | 1800,00р. | 1696,65р. |
| 3 | Итого,  в том числе: | 610386,27р. | 484229,22р. | 610386,27р. | 126130,05р. |
| 4 | Прочие поступления (провайдеры и реклама) | 10905,00р. | 10905,00р. | ххх | 0,00 р. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Коммунальные услуги, в том числе: | Задолженность потребителей на 01.01.2017, руб.  (дата начала года, следующего за отчетным) |
| 2 | **Общедомовые нужды** по электроэнергии | 4699,84р. |
| 3 | Холодное водоснабжение **повышающий коэффициент** | 1567,98р. |
| 4 | Горячее водоснабжение **повышающий коэффициент** | 6436,30р. |
| 5 | Отопление **повышающий коэффициент** | ххх |

**Итого общая задолженность жилых помещений: 138834,17р.**

**Итого общая задолженность нежилых помещений: 300373,95р.**

**Итого общая задолженность помещений: 439208,12р.**