ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

ООО УК «Доверие»

ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ

ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2016 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Танковая , д. 41/3

Общая площадь многоквартирного дома 3226,2 кв. м.

 в том числе:

а) жилых помещений (общая площадь квартир) 2106,6 кв. м;

б) нежилых помещений

(общая площадь нежилых помещений) 0 кв. м;

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Виды услуг | Начислено в 2016 г., руб (в отчетном году) | Поступило средств в 2016 г., руб(в отчетном году) | Выполнены работы в 2016 г., руб(в отчетном году) | Задолженность собственников и нанимателей помещений на 01.01.2017, руб(дата начала года, следующего за отчетным) |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Содержание общего имущества, в том числе: | 790186,10р. | 765707,07р. | 790186,10р. | 24479,03р. |
| 2 | Механизированная уборка снега | 3000,00р. | 1119,62р. | 3000,00р. | 1880,38р. |
| 3 | Текущий ремонт | 72703,51р. | 55243,69р. | 10000,00р. | 17459,82р. |
| 4 | Итого в том числе: | 865889,61р. | 822070,38р. | 803186,10р. | 43819,23 |
| 5 | Прочие поступления (провайдеры и реклама) | 11850,00р. | 11850,00р. | ххх | 0,00 р. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Коммунальные услуги, в том числе: | Задолженность потребителей на 01.01.2017, руб.(дата начала года, следующего за отчетным) |
| 2 | **Общедомовые нужды** по электроэнергии | 9469,02р. |
| 3 | Холодное водоснабжение **повышающий коэффициент** | 1966,74р. |
| 4 | Горячее водоснабжение **повышающий коэффициент** | 11062,97р. |
| 5 | Отопление **повышающий коэффициент** | 37790,22р. |

**Итого общая задолженность: 104108,18р.**